

Консультационный семинар

Налогообложение и учет в строительстве в 2017 году

Лектор	Джаарбеков Станислав Маратович - юрист, аудитор, член Московской аудиторской палаты. Руководитель интернет-проекта Taxslon.ru. Автор и ведущий практических бизнес-тренингов. Автор более 100 статей и более 10 книг по налогообложению, в том числе «Методы и схемы оптимизации налогообложения», которая включена в электронную Ленинскую библиотеку.
---------------	--

Дата	14 июня 2017 года
Время	10:00-17:00
В перерыве	Обед, кофе-брейк
Место проведения	БЦ «Даев Плаза»
Стоимость	11 682 руб. с НДС

На семинаре будут рассмотрены вопросы налогообложения и бухгалтерского учета участников строительной деятельности (подрядчиков, застройщиков (заказчиков), технических заказчиков, инвесторов). Особое внимание будет уделено новым положениям законодательства, разъяснениям официальных органов, важным судебным прецедентам, вопросам, которые могут вызывать споры с налоговыми органами, налоговым рискам для строительных организаций

Содержание

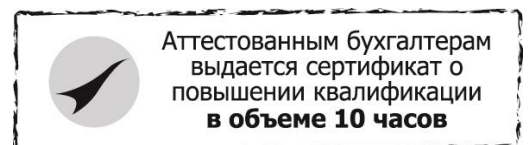
ПОДРЯДЧИКИ

- Новое в налогообложении подрядчиков: нормативные акты; разъяснения Минфина РФ, ФНС РФ, судебные решения.
- Особенности налогообложения подрядных работ.
- Компенсация Заказчиком расходов подрядчика
- Компенсация Подрядчиком расходов Заказчика на электроэнергию
- Передача Заказчиком Подрядчику имущества в безвозмездное пользование
- Обеспечение строительства материалами, предоставление оборудования.
- Признание расходов. Прямые и косвенные расходы. Трудные расходы (расходы, после подписанных актов и т.д.)
- Применение КС-2, КС-3 и иных форм первичных документов, налоговые вопросы, связанные с их применением.
- Особенности расчетов авансом.
- Хозяйственный способ строительства - особенности учета и налогообложения.
- Сложные вопросы НДС, налога на прибыль у подрядчиков (компенсация расходов подрядчика, предоставление оборудования в безвозмездное пользование и т.д.).
- Учетная политика подрядчиков.
- Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008) – применяем на практике

ЗАСТРОЙЩИКИ, ИНВЕСТОРЫ, ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗАКАЗЧИКИ

- Новое в налогообложении застройщиков, инвесторов, технических заказчиков: нормативные акты; разъяснения Минфина РФ, ФНС РФ, фондов, судебные решения.
- Особенности вычета НДС по формам КС-2, КС-3: последняя судебная практика и разъяснения контролирующих органов.
- Расчеты авансами.
- Взаимоотношения застройщика с инвестором (уступка имущественных прав на объект строительства, перевыставление счетов-фактур).
- Льгота НДС по жилым помещениям. Раздельный учет НДС.
- Договора долевого участия в строительстве и налоговые сложности с ними. Применение льготы по НДС по ДДУ строительства жилых домов.
- Расходы на инженерную инфраструктуру – можно ли признать в налоговом учете, инвестиционные договоры.
- Формирование стоимости объекта.
- Учетная политика застройщиков, инвесторов, технических заказчиков.
- Сложные вопросы НДС, налога на прибыль у застройщиков, инвесторов, технических заказчиков.

ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ, РАЗБОР КОНКРЕТНЫХ СИТУАЦИЙ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ СЛУШАТЕЛЕЙ



- ❖ Сертификат ИПБР не включен в стоимость семинара, оплачивается дополнительно 1062 руб. (в т.ч НДС)



Схема проезда

Адрес: Даев переулок, дом 20

Как проехать: В пяти минутах пешком от станций метро: «Сухаревская», «Тургеневская», «Чистые пруды», «Сретенский бульвар»

м. Тургеневская, с эскалатора направо, еще один эскалатор, в подземном переходе опять направо, пройти переход до конца, в конце перехода **2 выхода – выйти направо.**

Ориентиры: с левой стороны – здание «Лукойл». Идти по Уланскому переулку до Даева пер., повернуть налево

